

**Nehmen Sie jetzt an der Wohnumfrage teil!
Wir freuen uns über Ihre Rückmeldungen.**

Liebe Leserin, lieber Leser

Wer heute im Kanton Zürich eine Wohnung sucht, zahlt rund 50% mehr als noch vor 20 Jahren. Die Menschen müssen immer mehr arbeiten, um die Mieten und Renditen der Immobilieneigentümer:innen bezahlen zu können oder werden aus ihrem Zuhause verdrängt, weil sie es sich schlicht nicht mehr leisten können.

Dafür verantwortlich ist, dass das Mietrecht nicht durchgesetzt wird. Darum haben Vermietende nichts zu befürchten, wenn sie weit höhere Renditen erzielen, als es gesetzlich erlaubt ist. Zur enormen Erhöhung der Mietzinse haben auch die grossen Immobilienkonzerne beigetragen, die in den letzten Jahren einen immer grösseren Anteil der Wohnungen in ihr Eigentum gebracht haben und sich immer dreister auf Kosten der Bevölkerung bereichern.

Damit wir die richtigen Massnahmen ergreifen, um endlich diesen Renditewahnsinn auf unserem Boden zu stoppen und mehr bezahlbare Wohnungen zu realisieren, **freuen wir uns sehr über Ihre Rückmeldungen auf unsere Wohnumfrage:**

- Wie erleben Sie den Wohnungsmarkt im Bezirk Affoltern?
- Haben Sie die Befürchtung, Ihre Wohnung aufgrund einer Sanierung in nächster Zeit zu verlieren?
- Finden Sie es in Ordnung, dass Immobilienkonzerne mit der Vermietung von Wohnraum immer mehr Gewinn erzielen?
- Würden Sie es unterstützen, dass Ihre Gemeinde aktiv Liegenschaften kauft, um mehr gemeinnützige Wohnungen zu realisieren?

Machen Sie mit bei unserer Wohnumfrage: Mit dem beiliegenden Flyer oder – etwas ausführlicher – direkt unter www.wohnumfrage-bezirkaffoltern.ch

Vielen Dank für Ihre Rückmeldungen. Sie helfen uns damit, die richtigen Massnahmen zu ergreifen, um endlich mehr bezahlbare Wohnungen zu schaffen.

Mit freundlichen Grüssen



J. Badran

Jacqueline Badran
Nationalrätin (SP)



P. Seiler Graf

Priska Seiler Graf
Regierungsratskandidatin
und Nationalrätin (SP)



R. Vollenweider

Rolf Vollenweider
Bezirkspräsident SP Affoltern

PS: Ihre baldige Rückmeldung unter www.wohnumfrage-bezirkaffoltern.ch hilft uns, gegen steigende Mieten zu kämpfen – vielen Dank!



IHRE KANTONSRATSKANDIDIERENDEN FÜR DEN BEZIRK AFFOLTERN



«Das Recht auf Wohnen ist in der Menschenrechtskonvention festgeschrieben und mit Menschenrechten dürfen keine Gewinne gemacht werden!»

Hannah Pfalzgraf
bisher

«Ich setze mich für klimafreundliches Bauen, häusliche Bodennutzung und faire Mieten ein.»

Roger Schmutz



«Wenn Städte und Gemeinden Land im Baurecht abgeben, können sie mehr Einfluss auf Bauvorhaben nehmen.»

Felix Fürer

«Die Gemeinden müssen befähigt werden, die Wohnsituation im Säuliamt mitgestalten zu können.»

Emma Ayubi



«Wohnen soll für alle erschwinglich sein - die Gemeinde kann dies aktiv fördern.»

Andrea Sidler

«Mir ist es wichtig, dass die Gemeinden aktiv Wohnbaugenossenschaften fördern.»

Cafer Sterk



«Bezahlbares Wohnen für alle - geben wir den Gemeinden ein Vorkaufsrecht für Liegenschaften, damit sie hier aktiv werden können.»

Martin Gallusser

VIELEN DANK FÜR IHRE RÜCKMELDUNGEN!

1. Sind Sie der Meinung, dass sich die Politik stärker auf dem Immobilienmarkt engagieren sollte, um gegen steigende Mietzinse anzukämpfen?

- Ja Eher ja Eher nein Nein Weiss nicht

2. Haben Sie die Befürchtung, Ihre Wohnung aufgrund einer Sanierung und massiver Mieterhöhung in nächster Zeit zu verlieren?

- Ja Eher ja Eher nein Nein Weiss nicht

3. Sind sie zuversichtlich, dass Sie bei Bedarf eine für Sie bezahlbare Wohnung oder Immobilie in der Region finden würden?

- Ja Eher ja Eher nein Nein Weiss nicht

4. Weil viele Gemeinden im Kanton Zürich fast kein unbebautes Bauland mehr haben, auf dem bezahlbare Wohnungen entstehen können, wurde kürzlich eine kantonale Initiative lanciert. Dank der Initiative sollen Gemeinden wie Ihre leichter Land und Wohnungen auf dem privaten Markt kaufen können, um bezahlbaren Wohnraum zu schaffen. Unterstützen Sie diese Idee?

- Ja Eher ja Eher nein Nein Weiss nicht

Vorname/Nachname: _____

Strasse/Nr.: _____

PLZ/Ort: _____

E-Mail: _____

Telefon: _____

Die ausführlichere Umfrage finden Sie unter: www.wohnumfrage-bezirkaffoltern.ch

VIELEN DANK FÜR IHRE RÜCKMELDUNGEN!

Mit dem Zurückschicken des Talons erklären Sie sich damit einverstanden, dass die SP Sie auf dem Laufenden halten und über die Umfrageergebnisse informieren darf.



GAS/ECR/ICR

nicht frankieren
ne pas affranchir
non affrancare

50145138
000014
DIE POST

B



Wohnumfrage SP Bezirk Affoltern
Rolf Vollenweider
Wolserstrasse 46
8912 Obfelden