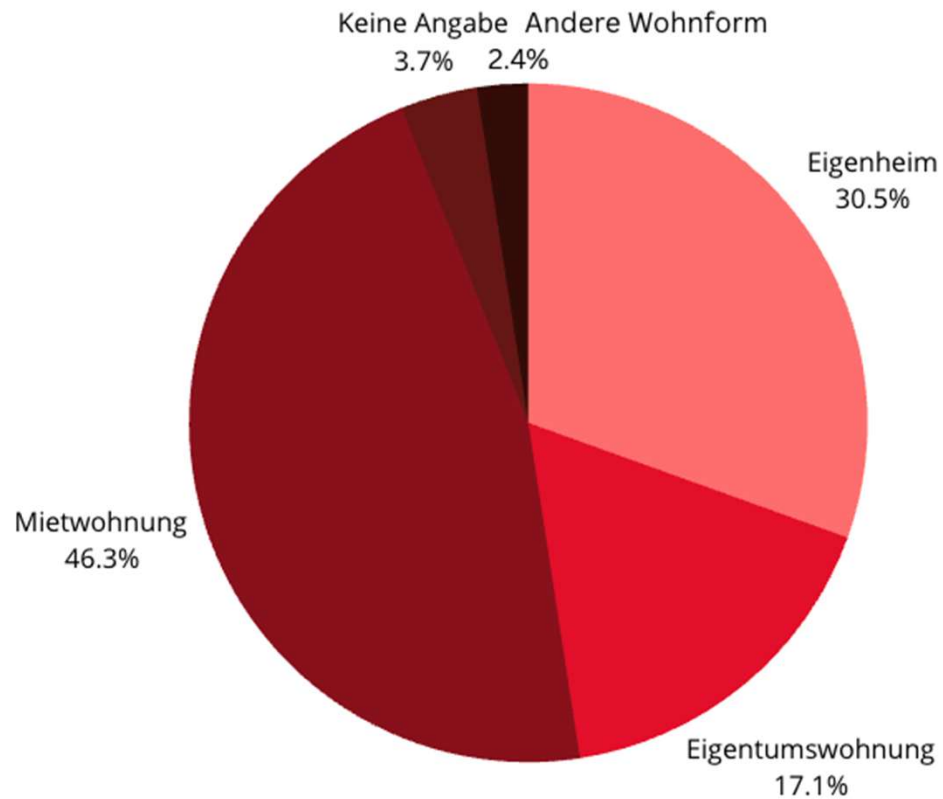


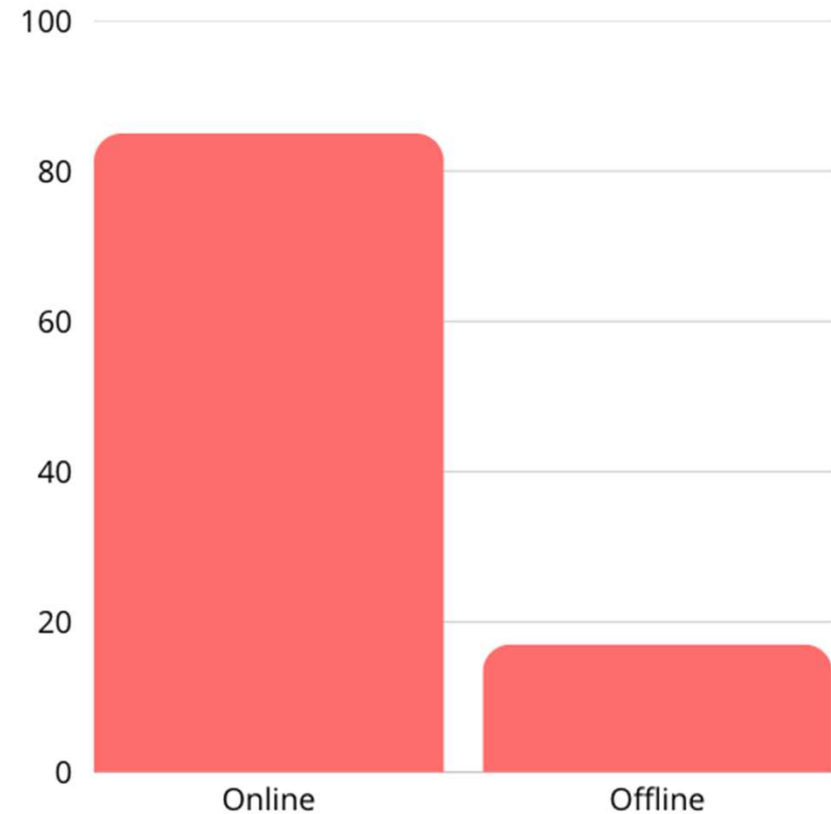
AUSWERTUNG WOHNUMFRAGE HEDINGEN



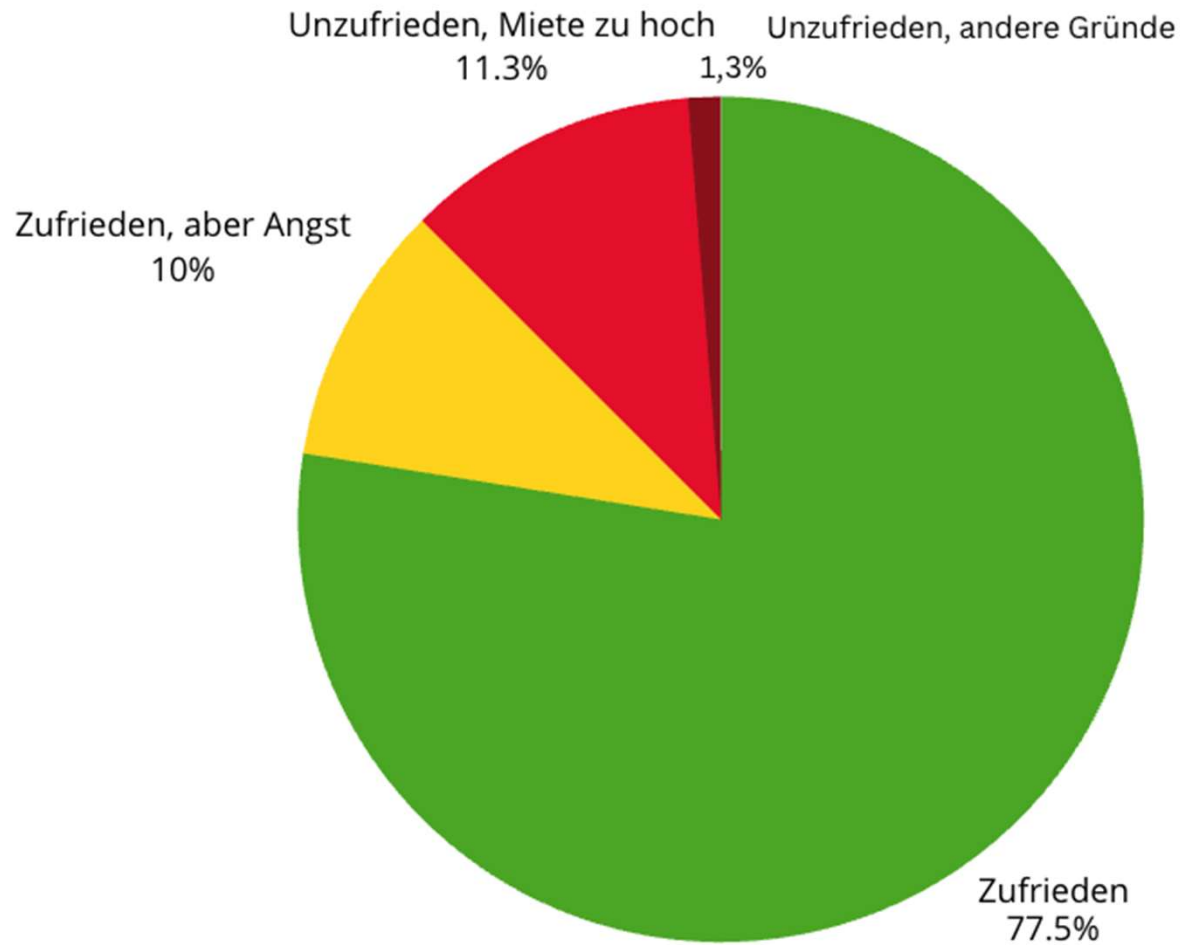
WIR
ERGREIFEN
PARTEI



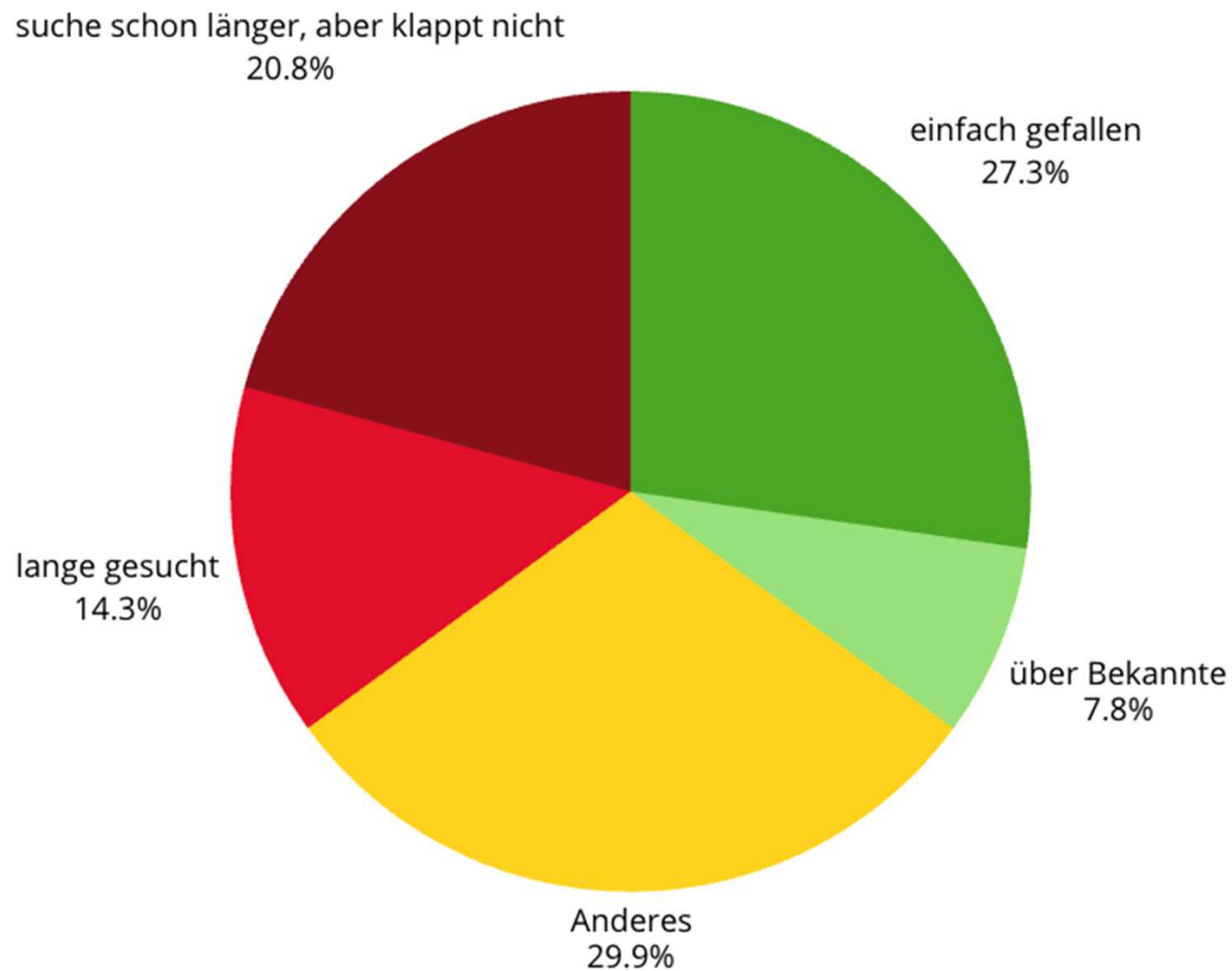
Wohnen Sie zur Miete oder in
Ihrem Wohneigentum?



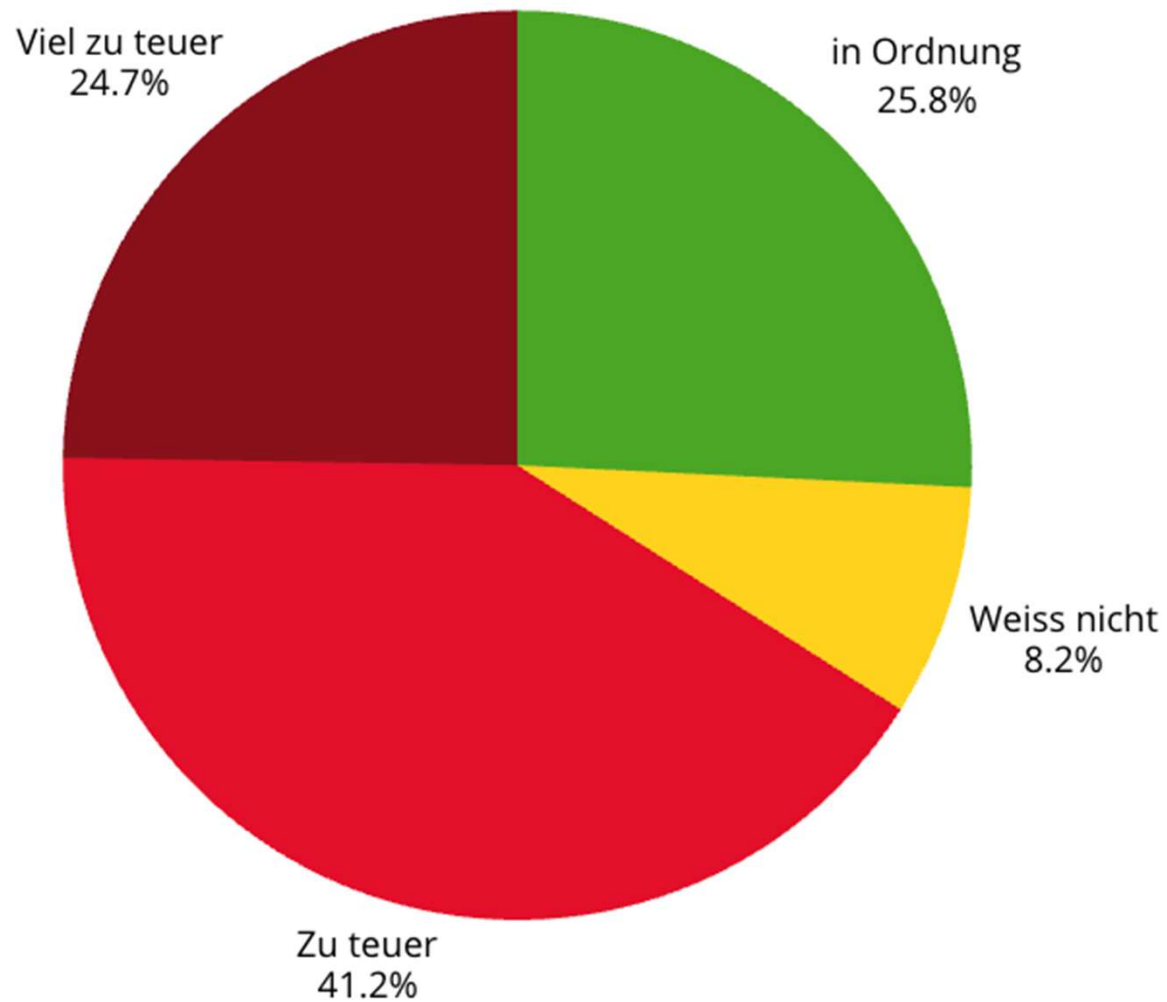
Anzahl online / offline (Talons)



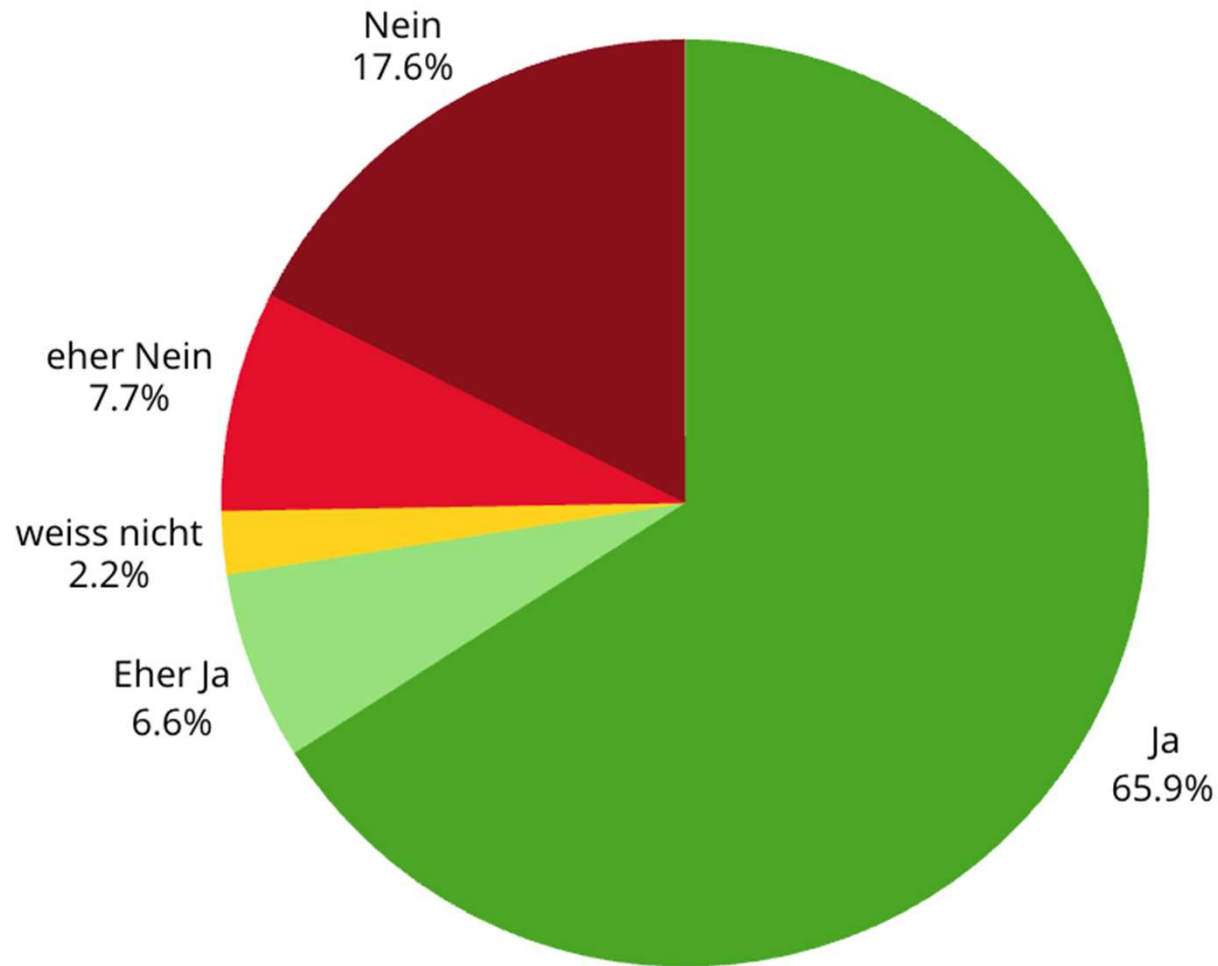
Wie zufrieden sind Sie mit Ihrer aktuellen Wohnsituation?



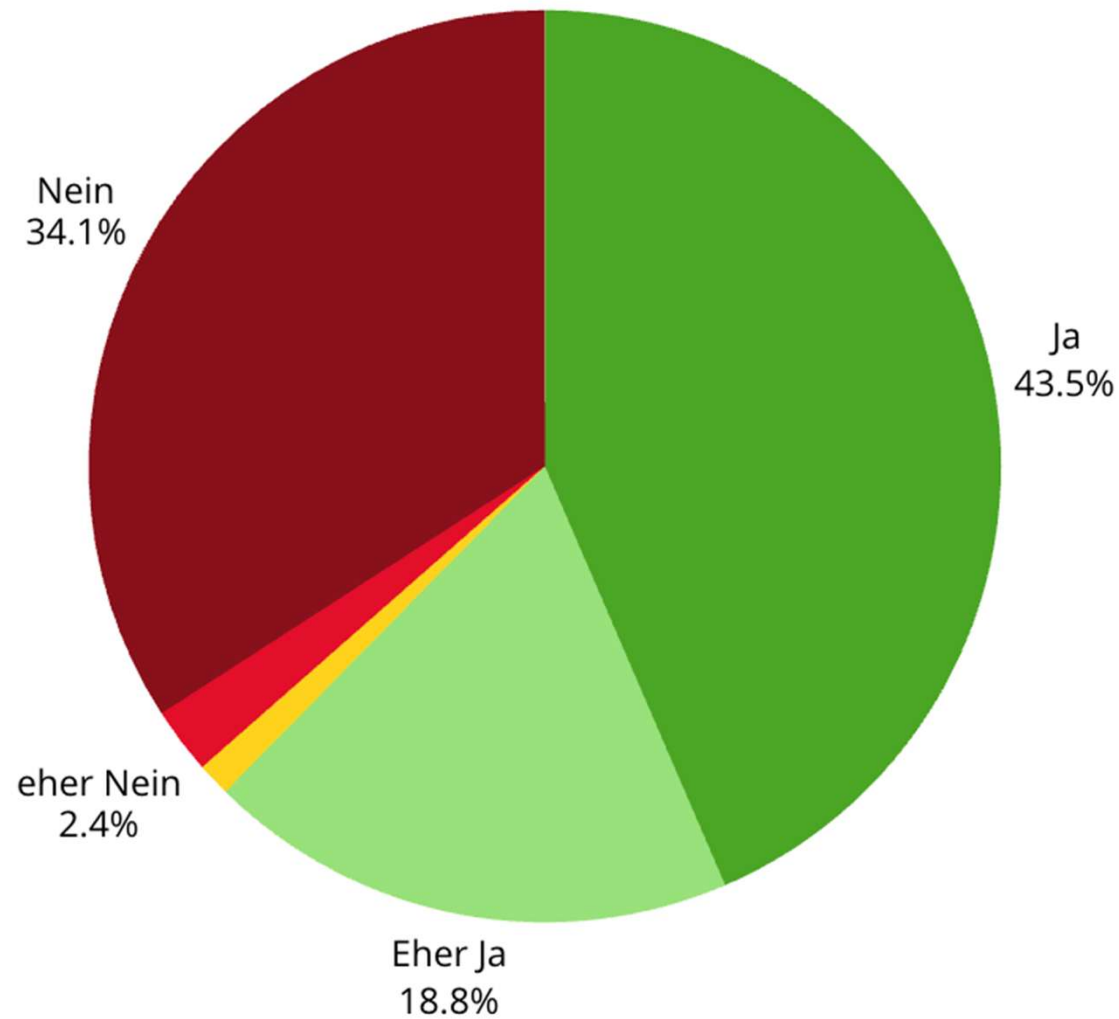
Was ist Ihre Erfahrung mit der Wohnungssuche in Hedingen?



Wie schätzen Sie die Wohnungspreise in Hedingen grundsätzlich ein?



Soll die Gemeinde Hedingen den Ausbau von gemeinnützigen Wohnbaugenossenschaften vorantreiben?



Unterstützen Sie ein Vorkaufsrecht für die Gemeinde Hedingen für mehr bezahlbare Wohnungen?

Haben Sie weitere Ideen, um bezahlbaren Wohnraum zu schaffen, bzw. eine Rückmeldung zu Ihrer Wohnsituation?



Alters- & generationengerechtes Wohnen

- Mehr altersgerechte, kleinere Wohnungen in Bahnhofsnähe, gut erschlossen mit ÖV.
- Förderung von Umzügen in Senior:innen-Wohnungen, damit Familienwohnungen frei werden.

Nachhaltige Zentrumsentwicklung

- Unterstützung der Zentrumsplanung mit SNBS-Standards für ökologisches & verdichtetes Bauen.
- Förderung von Genossenschaften im Dorfzentrum für preiswerte Mietwohnungen.
- Aufstockungen & Umnutzungen statt Zersiedelung.

Faire Mietpreise & Kontrolle

- Mietpreise bereits in der Planungsphase festlegen (Kostenmiete statt Marktmiete).
- Keine Angleichung von Bestandsmieten an Quartierpreise, konsequente Renditebegrenzung.
- Land nur an gemeinnützige Bauträger abgeben – keine Spekulation mit öffentlichem Boden.

Soziale Absicherung bei Wohnkosten

- Fonds für Menschen mit tiefem Einkommen bei steigenden Wohnkosten („Gerechtigkeitsfonds“).
- Ergänzungsleistungen ohne Hürden für Senior:innen & Familien mit knappem Budget.
- Mehr kleinere, preisgünstige Wohnungen statt Luxusausbau.

Vielen Dank!

3. Februar 2026



WIR
ERGREIFEN
PARTEI